

## Teamnachwuchs gesucht!

### Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)

**Wir sind** eine inhabergeführte Wohnungsgesellschaft und widmen uns ausschließlich der Verwaltung eigener Immobilien. Derzeit befinden sich In unserem Besitz 13 Münchner Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 267 Wohnungen. Vom Appartement mit 21 m<sup>2</sup> bis zur 5-Zimmer-Wohnung mit 190 m<sup>2</sup> findet sich alles in unserem Portfolio.

**Dich erwartet** die Vermittlung von Kenntnissen in vielen Bereichen: kaufmännische, rechtliche und steuerliche Aspekte zum Thema Immobilie, Erstellung von Mietverträgen, Durchführung von Betriebskostenabrechnungen, Vergabe von Mietwohnungen und Betreuung unseres Mietbestandes.

Du unterstützt unser Team bei allen anfallenden Aufgaben und übernimmst sehr schnell auch eigenständig Aufgaben.

Wir arbeiten während der Ausbildung mit Partnern in der Immobilienbranche zusammen. Das ermöglicht Dir Einblicke in andere Unternehmen. So vertiefst Du vertiefst einzelne Ausbildungsinhalte wie An -und Verkauf von Immobilien oder die Abwicklung größerer Bauvorhaben.

**Du bringst mit** einen erfolgreich abgeschlossenen Wirtschafts-/Realschulabschluss oder einen gleichwertigen Schulabschluss.

Hast du schon eine Ausbildung oder ein Studium begonnen und das war nicht das Richtige für Dich? Oder hast du schon eine Ausbildung beendet und möchtest etwas Neues lernen? Du bist herzlich willkommen!

Du bist kommunikativ und scheust den Kontakt zu Menschen nicht. Du magst Zahlen und hast eine Affinität zu Technik und IT. Egal, wo Deine Stärken liegen, bring sie bei uns ein.

**Wir bieten** eine überdurchschnittliche Ausbildungsvergütung mit vielen zusätzlichen Leistungen, z. B. eine vergünstigte Wohnung oder WG-Zimmer bei Bedarf, MVV-Ticket, kostenlose Getränke + Süßigkeiten, Fortbildungsangebote und inner- wie außerbetrieblich organisierte Prüfungsvorbereitung.

Wir möchten ein neues Teammitglied in der Hausverwaltung. **Unser Ziel ist, Dich zu übernehmen!**

Tipp: Noten sind nicht alles! Wir möchten Dich als Mensch kennenlernen, deshalb erzähle uns etwas über Dich und warum Du gerne diese Ausbildung machen möchtest (Interessen, Ziele, Praktika, Familie).

**Du bewirbst dich** mit einem Motivationsschreiben, Deinem Lebenslauf und den letzten drei Schul-Zeugnissen per E-Mail unter **Bewerbung@hv-gruber.de**.

Frau Ramona Reiche und Frau Ina Steidle geben Antworten auf weitere Fragen oder auf [www.hv-gruber.de](http://www.hv-gruber.de).

**Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!**